

การประมาณระยะเวลาก่อสร้างโครงการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ คสล. 2 ชั้น
ที่ดินเทศบาลตำบลสันกำแพง โฉนดเลขที่ 21747 หมู่ที่ 7 อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

ลำดับที่	ขั้นตอนการทำงาน	กำหนดขั้นต่ำ	เนื้อที่อาคารรวมไม่เกิน	หมายเหตุ
		วัน	5,000 ตร.ม.	REMARKS
1	งานขั้นเตรียมการ (ปลูกฝัง ปลูกสร้างโรงงาน)	15	15	
2	งานตอกเสาเข็มคอนกรีต (หล่อคอนกรีตถึงระดับคานคอดิน)	60	60	
3	ตั้งแบบผูกเหล็กและหล่อคอนกรีต เสา คานและพื้นแต่ละชั้นและหลังคาคอนกรีต	30	40	
4	ติดตั้งโครงหลังคาและมุงหลังคา ธรรมดา ไม่มีลักษณะพิเศษ	30	30	
5	งานส่วนประกอบและตกแต่งจนเสร็จ ธรรมดา	90	90	
6	งานบริเวณอาคาร	60	60	
	รวม	285	295	
7	อุปสรรคเผื่อเหลือเผื่อขาด 10 % (ฤดูฝน)		324.5	
			325	

หมายเหตุ

อาคาร

พื้นที่อาคารชั้นล่าง	631 ตารางเมตร
พื้นที่อาคารชั้นบน	368 ตารางเมตร
รวมพื้นที่อาคาร	999 ตารางเมตร

บริเวณอาคาร

ถนนและลาน คอนกรีตเสริมเหล็ก	1,340 ตารางเมตร
-----------------------------	-----------------

1. ได้ตัดระยะเวลาการก่อสร้างที่เหลื่อมกันออกไปแล้ว
2. การคำนวณเวลาทำการก่อสร้างคิดจากจำนวนพื้นที่ ที่กำหนดไว้ ในแต่ละขั้นตอนการทำงาน หากต่ำกว่ากำหนดขั้นต่ำให้ใช้ขั้นต่ำ
3. เนื้อที่หลังคาคิดตามเนื้อที่ราบ

แหล่งข้อมูล

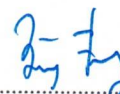
ภาคผนวก หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างอาคาร
การแบ่งงวดงานในงานก่อสร้างอาคาร



(นายวิศณุ มั่นตะสุต)
ผู้อำนวยการกองช่าง
ประธานกรรมการฯ



(นายอนุชา เงินอยู่)
สถาปนิกชำนาญการ
กรรมการฯ



(นางสาววิจิตรา จิตรธรรม)
พยาบาลวิชาชีพปฏิบัติการ
กรรมการฯ